

# „TIMMENDORFER STRAND BRAUCHT EINEN ECHTEN NEUANFANG“

**Sven Partheil-Böhnke**  
aus Verantwortung für Timmendorfer Strand  
Ihr Bürgermeister – Ihre Wahl

Ich, Sven Partheil-Böhnke,  
kandidiere für das Amt des Bürgermeisters  
der Gemeinde Timmendorfer Strand bei der Wahl  
am 16. Mai 2021.

[www.ihr-buergermeisterkandidat.org](http://www.ihr-buergermeisterkandidat.org)

ZOOM-  
MEETING



## Video-Talk mit Ihrem Bürgermeister-Kandidaten

Die aktuellen Termine und den Link zum Meeting  
finden Sie auf meiner Homepage:

[www.ihr-buergermeisterkandidat.org](http://www.ihr-buergermeisterkandidat.org)

Fotos: Dana Kirchner

KONTAKT

**Sven Partheil-Böhnke**

Hafenstraße 1

23669 Timmendorfer Strand

Telefon: +49 (4503) 356 96-33

E-Mail: [partheil@ihr-buergermeisterkandidat.org](mailto:partheil@ihr-buergermeisterkandidat.org)

[www.ihr-buergermeisterkandidat.org](http://www.ihr-buergermeisterkandidat.org)

SVEN  Timmendorfer Strand  
**PARTHEIL-BÖHNKE**  
Ihr Bürgermeister – Ihre Wahl

16. MAI 2021

## Aus Verantwortung für Timmendorfer Strand



THEMEN

- WOHNRAUM
- DIGITALISIERUNG
- GEMEINDLICHE GEBÄUDE

Ihr Bürgermeister – Ihre Wahl

SVEN  Timmendorfer Strand  
**PARTHEIL-BÖHNKE**

# SVEN PARTHEIL-BÖHNKE

## Aus Verantwortung für Timmendorfer Strand

### Ihr Bürgermeister – Ihre Wahl

#### WOHNRAUM

##### WOHNRAUM MUSS BEZAHLBAR BLEIBEN

Ferienwohnungen und Zweitwohnungen gehören zu Timmendorfer Strand einfach dazu. Denn ohne unsere Gäste in den Zweit- und Ferienwohnungen könnte unsere Gemeinde in der Form nicht existieren. Aber die Frage stellt sich, **wie viele Zweit- und Ferienwohnungen verkraftet unser Ort noch?** Denn der weitere Ausbau von Zweit- und Ferienwohnungen erfordert auch den immer weiteren Ausbau der Infrastruktur – in allen Bereichen wie Gastronomie, Straßenbau und Parkplätzen.

Wenn ich Bürgermeister der Gemeinde Timmendorfer Strand bin, dann muss bezahlbarer Wohnraum deutlich Vorrang vor Zweit- oder Ferienwohnungen haben. Mein Lösungsvorschlag ist, beispielsweise dem Bau von Wohnungen für dauerhaftes Wohnen für mehrere Jahre Vorrang zu geben! Oder heute gebaute Wohnungen erst nach Ablauf einer gewissen Frist als Ferienwohnung freizugeben.

Ich freue mich über jeden Gast, der hier bei uns einen Urlaub verbringt. Aber wir brauchen **bezahlbaren Wohnraum für unsere Bürgerinnen und Bürger**, damit sie auch im Alter in der Gemeinde Timmendorfer Strand leben können. Außerdem benötigen unsere Arbeitnehmer ebenfalls Wohnraum, den sie sich leisten können.

#### DIGITALISIERUNG

##### TIMMENDORFER STRAND MUSS DIGITALER WERDEN

Die Corona-Zeit hat uns allen gezeigt, wie **wichtig die Digitalisierung ist**. Die Gemeinde Timmendorfer Strand steht finanziell gut da. Wir sollten diese Chance nutzen, um in die Zukunft zu investieren. Natürlich zunächst in die Zukunft unserer Kinder. Sie brauchen die modernsten Schulen und beste Bildung.

**Der Ausbau der digitalen Infrastruktur ist dafür ein wichtiger Baustein**. Aber auch in eine moderne, digitale und damit bürgerfreundliche Verwaltung. Die meisten Gänge zum Amt müssen Sie künftig von ihrem Sofa aus erledigen können.

**So eine Umstellung ist nicht einfach**, aber in meiner Zeit als selbstständiger Steuerberater habe ich als eine der wenigen größeren Kanzleien in Norddeutschland diese Umstellung komplett durchgeführt.

**Dies wird mir mit viel Fingerspitzengefühl, Empathie und Mitnahme der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter** auch als Bürgermeister im Rathaus von Timmendorfer Strand gelingen.



#### GEMEINDLICHE GEBÄUDE

##### NEUE IDEEN FÜR UNSERE GEMEINDLICHEN GEBÄUDE

**Mit mir als Bürgermeister werden wir endlich Ihre Entscheidung zum ETC umsetzen und mit der Modernisierung beginnen**. Es kann nicht sein, dass der Bürgerentscheid einfach ausgesessen wird. **Auch für unser Kurmittelhaus und für die Trinkkurhalle** gibt es viele Ideen für eine sinnvolle Nutzung, sowohl für unsere Urlaubsgäste als auch für die Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde.